



NEW PLACE
Agence Immobilière

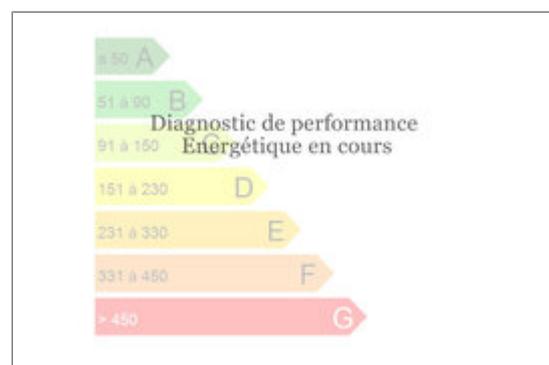
PORT GRIMAUD

EXCLUSIVITE - Spacieux appartement 2 chambres avec double amarrages 13m

Ref:
A312-1017



Surface Habitable	78 m ²
Exposition	Sud
Longueur	13 m
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Prix	Nous consulter



www.new-place.fr

23 place des Artisans - 83310 Port-Grimaud - France
tél. +33 4 94 49 50 50 | fax. +33 9 70 62 25 14 | info@new-place.com

New Place SAS au capital de 30 000€ | SIREN 511397168 RCS Fréjus | Code APE 6831Z | CP 5464 Var
Garantie GALLIAN 120 000 € | RC Covea Risks | TVA Intracom. FR37511397168



*Honoraires d'Agence Inclus à la charge du vendeur (sauf indication contraire) - Description, surfaces, caractéristiques et images des biens à vendre sont données à titre indicatif et non contractuel. Toutes reproductions interdites.

EXCLUSIVITE - Spacieux appartement 2 chambres avec double amarrages 13m

EXCLUSIVITE

Vue panoramique exceptionnelle sur les canaux de Port Grimaud pour cet ensemble de deux appartements réunis.

Situé au 1er étage d'un petit immeuble de Port Grimaud Sud, cet ensemble de 78m² environ se compose de : Entrée, Séjour, salle à manger, cuisine ouverte, 2 chambres, 2 salles de bains avec wc.

Grande loggia de 18m² orientée sud.

2 emplacements de parking privatif.

Double amarrage trapézoïdal de 13m de longueur.

- 3 pièces
- Surface Habitable: 78 m²
- Nombre de pièce(s): 3
- Nombre de chambre(s): 2
- Exposition: Sud
- Parking

- Etat du bien: Bon
- Amarrage
 - Longueur: 13 m
 - Largeur mini.: 6,08 m
 - Largeur maxi.: 13,25 m

- Taxe foncière: 1 057 € / an
- Charges de copropriété: 4 446,28 € / an
- Bien situé dans une copropriété
- Nombre de lots: 15
- Nombre de logements: 9





