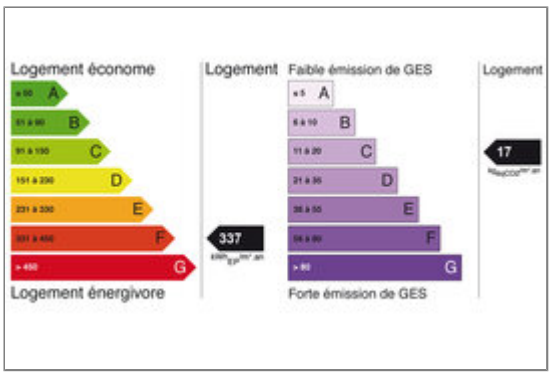
NEW PLACE
Agence Immobilière

PORT GRIMAUD

Appartement 2 pièces en rez-de-chaussée avec amarrage 13m

Ref: A311-1007

Surface Carrez	**45,09 m²**
Exposition	**Ouest**
Longueur	**13 m**
Nombre de pièce(s)	**2**
Nombre de chambre(s)	**1**
Prix	**498 200 € HAI***



www.new-place.fr
23 place des Artisans - 83310 Port-Grimaud - France
tél. +33 4 94 49 50 50 | fax. +33 9 70 62 25 14 | info@new-place.com

New Place SAS au capital de 30 000€ | SIREN 511397168 RCS Fréjus | Code APE 6831Z | CP 5464 Var
Garantie GALLIAN 120 000 € | RC Covea Risks | TVA Intracom. FR37511397168

Honoraires d'Agence Inclus à la charge du vendeur (sauf indication contraire) - Description, surfaces, caractéristiques et images des biens à vendre sont données à titre indicatif et non contractuel. Toutes reproductions interdites.

Appartement 2 pièces en rez-de-chaussée avec amarrage 13m

Appartement de 2 pièces de 45,09m², située au rez-de-chaussée d'un immeuble au cœur de Port Grimaud 1.

Cet appartement se compose de : entrée avec cuisine, séjour ouvrant sur terrasse, une chambre, une salle de douches et un WC indépendant.

Terrasse en bordure de canal - Orientation Ouest.

Amarrage de 13 mètres de long x 5 mètres de large.

Un emplacement de parking non numéroté dans la zone affecté à cet effet aux résidents de Port Grimaud 1.

- 2 pièces
- Surface Carrez: 45,09 m²
- Nombre de pièce(s): 2
- Nombre de chambre(s): 1
- Exposition: Ouest

- Etat du bien: Aucun
- Terrasse
- Amarrage
  - Longueur: 13 m
  - Largeur maxi.: 5 m

- Taxe d'habitation: 766 € / an
- Taxe foncière: 761 € / an
- Charges de copropriété: 1979,54 € / an
- Bien situé dans une copropriété
- Nombre de lots: 15
- Nombre de logements: 15

NEW PLACE

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE